

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO STRUTTURALE - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

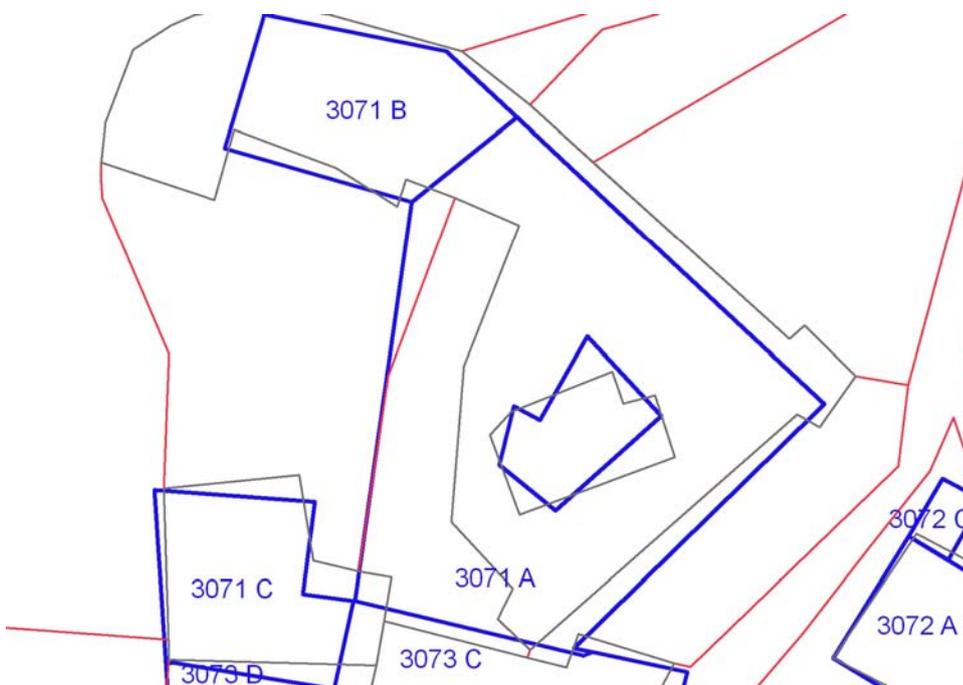
**SCHEMA N. 3071**

Toponimo ed indirizzo S. Cristina Via S. Maria a Macerata

Schede 1985: n. 03/ 196-197-198, 200

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 95/141;95/142;95/175;95/146;95/143;95/144;95/145



	OGGETTO	*
A	villa-castello	RV
B	fattoria	RV
C	tinaia	RV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 01/10/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Abitazione temporanea	
B	Abitazione temporanea ; Annesso agricolo	
C	Annesso agricolo	
Note		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Assenti	
C	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

### STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	

### VALORE

A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Rilevante	

### AREA DI PERTINENZA

	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	
	Cancello	
	Alberature di pregio	Barco
	Terrazza	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con muri	

### ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: assenti

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo,..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

# VISIBILITA'

Da punti panoramici



